

INVESTITOR: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA
GLAVNO TAJNIŠTVO
SEKTOR ZA IZGRADNJU I ODRŽAVANJE GRANIČNIH PRIJELAZA
Katančićeva 5, Zagreb
OIB 18683136487

GRAĐEVINA: TROŠKOVNIK I DOKUMENTACIJA ZA
UREĐENJE PROSTORA NA CGP SLAVONSKI ŠAMAC

PROJEKTANT: "G I M A" d.o.o.
ul. Pavla Hatza 21, Zagreb

BR. TEH. DN: 366/19

TROŠKOVNIK

projektant:

T. Grgurić dipl. ing. arh.
OIB 18251201229

direktor:

T. Grgurić dipl. ing. arh

Zagreb, rujan 2019.

G I M A d.o.o.

projektiranje, nadzor, inženjering

Pavla Hatza 21, 10000 Zagreb
OIB 67886698327

tel 098-413-487 e pošta tvrtko.grguric@inet.hr
IBAN: HR7823400091110015415 PRIVREDNA BANKA ZAGREB

INVESTITOR: **REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA**
GLAVNO TAJNIŠTVO
SEKTOR ZA IZGRADNJU I ODRŽAVANJE GRANIČNIH PRIJELAZA
Katančičeva 5, Zagreb
OIB 18683136487

GRAĐEVINA: **TROŠKOVNIK I DOKUMENTACIJA ZA**
UREĐENJE PROSTORA NA CGP SLAVONSKI ŠAMAC

PROJEKTANT: **"G I M A" d.o.o.**
ul. Pavla Hatza 21, Zagreb

BR. TEH. DN: 366/19

MAPA - TR

TROŠKOVNIK

SADRŽAJ:

A. 1.) TEKSTUALNI PRILOZI

- | | | |
|-----------------------------------|------|------|
| • tehnički opis | list | 3-4 |
| • opći uvjeti za ponudu i izvedbu | list | 5 |
| • troškovnik | list | 6-15 |

A. 2.) GRAFIČKI DIO

- | | |
|---|----|
| 1. tlocrt - objekt graničnih službi "A" | 16 |
| 2. tlocrt - objekt graničnih službi "B" | 17 |

INVESTITOR: **REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA
GLAVNO TAJNIŠTVO
SEKTOR ZA IZGRADNJU I ODRŽAVANJE GRANIČNIH PRIJELAZA**
Katančićeva 5, Zagreb
OIB 18683136487

GRAĐEVINA: **TROŠKOVNIK I DOKUMENTACIJA ZA
UREĐENJE PROSTORA NA CGP SLAVONSKI ŠAMAC**

PROJEKTANT: **"G I M A" d.o.o.**
ul. Pavla Hatza 21, Zagreb

BR. TEH. DN: 366/19

TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Za Investitora REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, GLAVNO TAJNIŠTVO, SEKTOR ZA IZGRADNJU I ODRŽAVANJE GRANIČNIH PRIJELAZA Katančićeva 5, Zagreb potrebno je izraditi troškovnik dokumentaciju za uređenje poslovnog prostora na CGP Slavonski Šamac.

Predmet projekta su objekt graničnih službi "A" i objekt graničnih službi "B".

Dimenzije oba objekata su 10,00 x 47,50 m.

Bruto razvijena površina građevina je svaka po 475,0 m², ukupno 950 m².

PROJEKTNI ZADATAK

Potrebno je oličiti pročelja te unutarnje prostorije i rampu za kontrolu teretnih vozila.

Također je potrebno adaptirati četiri sanitarna čvora.

OPIS PREDVIĐENIH RADOVA

VANJSKI RADOVI

PROČELJE

Čišćenje žbuknog i limenog dijela pročelja te ličenje žbuknog dijela te oluka i gusnatih odvoda, uključivo skela.

Čišćenje od hrđe te ličenje rampe za pregled teretnih vozila.

UNUTARNJI RADOVI

GRAĐEVINSKI RADOVI

Otucanje dotrajale žbuke sa dijela zidova i stropova te ponovno žbukanje istih.

Izrada estriha na dijelu gdje se skida PVC pod te izravnavanje.

OBRTNIČKI RADOVI

Postava novog PVC poda na dijelovima gdje je oštećen.

Postava novih podnih i zidnih keramičkih pločica u četiri sanitarna čvora.

Gletanje i ličenje zidova i stropova.

INSTALATERSKI RADOVI

Demontaža postojećih sanitarnih uređaja i pribora u četiri sanitarna čvora te dobana i montaža novih sanitarnih uređaja i pribora.

ZAŠTITA NA RADU KOD IZGRADNJE GRAĐEVINE

Prilikom rušenja i aaptacije građevine potrebno je striktno poštovati sve važeće propise o zaštiti na radu, kako ne bi došlo do ozlijeđivanja, kako radnika na građevini, tako i okolnog stanovništva, te do oštećivanja pokretne i nepokretne imovine.

Posebnu pažnju treba obratiti na spriječavanje djece da pristupaju gradilištu i građevini u izgradnji.

Izvan radnog vremena potrebno je osigurati kontinuiranu, kvalificiranu čuvarsku službu gradilišta.

projektant:

T. Grgurić dipl. ing. arh

INVESTITOR: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA
GLAVNO TAJNIŠTVO
SEKTOR ZA IZGRADNJU I ODRŽAVANJE GRANIČNIH PRIJELAZA
Katančićeva 5, Zagreb
OIB 18683136487

GRAĐEVINA: TROŠKOVNIK I DOKUMENTACIJA ZA
UREĐENJE PROSTORA NA CGP SLAVONSKI ŠAMAC

OPĆI UVIJETI ZA PONUDU I IZVEDBU

1. U troškovničkim stavkama je uključen sav rad, materijal i transport za pojedinu stavku. Kod radova ili stavaka gdje materijal ili elemente za ugradnju nabavlja naručitelj radova, to je posebno naglašeno. U slučaju eventualnih naknadnih odluka naručitelja radova u tom smislu moguć je dogovor.
2. Sve štete nastale nepažnjom izvođača prilikom radova, izvođač je dužan otkloniti o svom trošku.
3. Izvedba radova treba biti prema nacrtima, općim uvjetima i opisu radova, detaljima i pravilima zanata. Eventualna odstupanja treba prethodno dogovoriti sa nadzornim inženjerom i projektantom za svaki pojedini slučaj.
4. Prije početka radova izvođač treba kontrolirati na gradilištu sve mjere potrebne za njegov rad, te pregledati sve podloge prema kojima će izvoditi radove. Početak radova bez primjedbi znači potvrdu ispravnosti prethodno izvedenih radova.
5. U slučaju da su potrebni određeni radovi koji nisu mogli biti predviđeni troškovnikom i nacrtima, izvođač je dužan tražiti odobrenje i uputu za te radove. Obračun se vrši prema stvarno izvedenom radu.
6. U svakoj grupi radova u ukupnu cijenu je uključeno čišćenje nakon završetka radova i odvoz ostatka materijala.
7. Investitor zadržava pravo izmjene opsega radova te korekcije, izbacivanja i dodavanja pojedinih stavaka troškovnika.

NAPOMENA: U cijenu su uključene unutarnje i fasadne skele,

INVESTITOR: **REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA**
GLAVNO TAJNIŠTVO
SEKTOR ZA IZGRADNJU I ODRŽAVANJE GRANIČNIH PRIJELAZA
Katančićeva 5, Zagreb
OIB 18683136487

GRAĐEVINA: **TROŠKOVNIK I DOKUMENTACIJA ZA**
UREĐENJE PROSTORA NA CGP SLAVONSKI ŠAMAC

PROJEKTANT: **"G I M A" d.o.o.**
ul. Pavla Hatza 21, Zagreb

BR. TEH. DN: 366/19

TROŠKOVNIK

projektant:

T. Grgurić dipl. ing. arh.
OIB 18251201229

direktor:

T. Grgurić dipl. ing. arh

Zagreb, rujan 2019.

G I M A d.o.o.

projektiranje, nadzor, inženjering

Pavla Hatza 21, 10000 Zagreb
OIB 67886698327

tel 098-413-487

e pošta tvrtko.grguric@inet.hr

IBAN: HR7823400091110015415 PRIVREDNA BANKA ZAGREB

A.) GRAĐEVINSKI RADOVI**A.1 PRIPREMNI RADOVI**

napomena: U sve radove su uključeni dobava, dovoz, montaža, demontaža i odvoz

1. Postava metalne ograde gradilišta visine 2 m, pričvršćena na metalne stupiće sa betonskim temeljima.
a - ograda m1 30,00
b - vrata širine 3 m kom 1
2. Postava ploče s podacima o gradilištu
kom 1
3. Postava ploče s znakovima glede zaštite na radu
kom 2

A.1 PRIPREMNI RADOVI**A.2 DEMONTAŽE I RUŠENJA**

1. Rušenje cementnog estriha debljine 10 cm.
m2 8,00
2. Skidanje PVC poda
m2 8,00
3. Otucanje dotrajale žbuke sa zidova
m2 45,00
4. Otucanje dotrajale žbuke sa stropova
m2 130,00
5. Rušenje zidnih keramičkih pločica
m2 72,00
6. Rušenje podnih keramičkih pločica
m2 15,00
7. Skidanje postojeće PVC podne obloge.
m2 24,00

8. Skidanje postojećih PVC lajsni.
m1 20,00
9. Razvrstavanje te ručni transport sveg skinutog materijala od skladišne deponije do kamiona i utovar. te odvoz ruševnog materijala na deponij.
U cijenu uračunati pristojbu deponija.
m3 9,00

A.2 DEMONTAŽE I RUŠENJA**A.3 RAZNI RADOVI**

1. Dobava i postava PE folije d=0,2 mm za zaštitu radova i namještaja
m2 1.105,00
2. Iznošenje namještaja, opreme i dokumentacije iz prostorija prije izvođenja radova, deponiranje na mjesta koja odredi korisnik prostora, te ponovno vraćanje namještaja u prostorije.
m2 1.105,00
3. Čišćenje u toku rada i nakon dovršetka radova.
m2 2.210,00

A.3 RAZNI RADOVI**A.4 ZIDARSKI RADOVI**

1. Izrada cementnog estriha debljine 10 cm.
m2 8,00
2. Žbukanje zidova produžnim mortom visina 3 m.
m2 45,00
3. Žbukanje stropova produžnim mortom visina 3 m.
m2 130,00

A.4 ZIDARSKI RADOVI

A.5 SKELARSKI RADOVI

1. Montaža i demontaža fasadne skele od cijevnih željeznih profila sa svim potrebnim ukrućenjima i vezanjem s objektom, potrebnim ogradama, prilazom, kao i polaganje podova za svaku etažu. U jediničnu cijenu uračunato slaganje materijala sa prijenosom.

m2 1.070,00

A.5 SKELARSKI RADOVI**REKAPITULACIJA****A.1 PRIPREMNI RADOVI****A.2 DEMONTAŽE I RUŠENJA****A.3 RAZNI RADOVI****A.4 ZIDARSKI RADOVI****A.5 SKELARSKI RADOVI****A. GRAĐEVINSKI RADOVI****UKUPNO:**

B.) OBRTNIČKI RADOVI**B.1 PODOPOLAGAČKI RADOVI**

1. Izravnavanje estriha masom za izravnavanje prije postave PVC poda
m2 24,00
2. Postava PVC poda tip i boja kao postojeći uključujući sav rad i materijal. Komplet
m2 24,00
3. Dobava i montaža PVC lajsne u dekoru poda
m1 20,00

B.1 PODOPOLAGAČKI RADOVI**B.2 KERAMIČARSKI RADOVI**

1. Dobava i postava podnih keramičkih pločica 1. klase, protuklizne, komplet.
m2 15,00
2. Dobava i postava zidnih keramičkih pločica 1. klase, komplet. Visina postavljanja 200 cm.
m2 72,00

B.2 KERAMIČARSKI RADOVI**B.3 FASADERSKI RADOVI**

1. Zaštita stolarije i metalnih dijelova pročelja prilikom izvođenja radova visina do 4,50 m.
m2 1.170,00
2. Čišćenje žbuknog pročelja visokotlačnim peračem prije početka radova kako bi se skinuli postojeći slojevi prašine paučine i sl. visina do 4,50 m.
m2 930,00
3. Čišćenje žbuknog dijela vijenca visokotlačnim peračem prije početka radova kako bi se skinuli postojeći slojevi prašine paučine i sl. visina do 4,50 m.
m2 280,00

4. Čišćenje metalog dijela vijenca visokotlačnim peraćem kako bi se skinuli postojeći slojevi prašine paučine i sl. visina do 4,50 m.
m2 200,00
5. Čišćenje metalnih oluka visokotlačnim peraćem prije početka radova kako bi se skinuli postojeći slojevi prašine paučine i sl. visina do 3,50 m.
m2 38,00
6. nabava materijala, fasadne boje prema postojećem tonu, te premaz sokla objekta uz prethodnu pripremu podloge
m2 135,00
7. nabava materijala dubinske impregnacije, te impreniranje pročelja fasade
m2 795,00
8. nabava materijala, fasadne boje za vanjske radove, prema postojećem tonu, te premaz pročelja
m2 795,00
9. nabava materijala fasadne boje, za vanjske radove prema postojećem tonu, te premaz donjeg dijela vijenca pročelja
m2 280,00
10. nabava materijala uljanog laka, te premaz vertikalnih oluka po Ralu 5015, visine do 3,50 m uz prethodnu pripremu podloge
m2 20,00
11. nabava materijala uljane boje u tamnom tonu, te premaz gusnatih dijelova oluka
m2 20,00
12. Skidanje postojeće hrđe sa platoa pregleda tereta, mehaničkim putem
m2 170,00
13. nabava materijala, tekućine, kao Rugistop San Marco ili jednakovrijedno, koji u potpunosti prekida proces hrđanja i pretvara hrđu u spoj koji dobro prijanja za podlogu
m2 170,00

14. nabava materijala temeljne uljane boje,
te premaz platoa
- m2 170,00
15. nabava materijala uljanog laka za vanjske radove
po Ralu 5015, te premaz platoa
- m2 170,00

B.3 FASADERSKI RADOVI**B.4 SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI**

1. Skidanje loših slojeva boje sa
zidova
Visina prostorija do 3 m
- m2 450,00
2. Skidanje loših slojeva boje sa
stropova
Visina prostorija do 3 m
- m2 350,00
3. Gletanje, brušenje i impregnacija
zidova
Visina prostorija do 3 m
- m2 450,00
4. Gletanje, brušenje i impregnacija
stropova
Visina prostorija do 3 m
- m2 350,00
5. nabava materijala, te bojanje
poludisperzivnom bojom unutarnjih
zidova u tonu po izboru projektanta
Visina prostorija do 3 m
- m2 3.915,00
6. nabava materijala bojanje poludisperzivnom
bojom unutarnjih stropova
u tonu po izboru projektanta. Visina prostorija do 3 m
- m2 1.105,00
8. nabava materijala izolacija mrlja asfaltnom
bojom na unutarnjim zidovima i stropovima .
(Mrlje od procurijevanja vode.)
- m2 25,00

B.4 SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI

REKAPITULACIJA**B.1 PODOPOLAGAČKI RADOVI****B.2 KERAMIČARSKI RADOVI****B.3 FASADERSKI RADOVI****B.4 SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI****B. OBRTNIČKI RADOVI****UKUPNO:**

C. SANITARNI UREĐAJ I PRIBOR

Napomena: Tip i boja sanitarnih uređaja kao i armatura prema izboru investitora.

1. Demontaža sanitarija (umivaonici, pisoari, wc školjke), komplet, odvoz i zbrinjavanje
kom 10
2. Demontaža sanitarnog pribora (ogledala, držači i sl), komplet, odvoz i zbrinjavanje
kom 16
3. Dobava, prijenos i montaža podne WC školjke tipa kao Inker NEO, zajedno sa zidnim vodokotličem kao tipa LIV. Po komadu uređaja obračunati i plastičnu dasku, tvrdi PVC, te sav pomoćni, pričvrtni i brtveni materijal.
kom 4
4. Dobava, prijenos i montaža zidnog pisoara tipa kao Inker NEO, zajedno sa niklovanim potisnim ispustom za vodu kao i kromiranim sifonom sa preljevom, te svim spojevima na dovod i odvod Po komadu uređaja obračunati sav pomoćni, pričvrtni i brtveni materijal.
kom 2
5. Dobava, prijenos i montaža: umivaonika iz fajanse I klase tipa kao Inker NEO pro, za montažu na nosivu podkonstrukciju kao Duofix zajedno sa pripadajućom stojećom jednoručnom mješalicom za toplu i hladnu vodu kvalitete kao ARMAL, dovod fleksibilnim armiranim cijevima kao i kromiranim sifonom sa preljevom, te svim spojevima na dovod i odvod. Obračun po komadu kompletno montiranog uređaja zajedno sa svim pomoćnim materijalom.
kom 4
6. Dobava, prijenos i montaža sanitarnog pribora za potrebe sanitarnih uređaja:
 - a- držač za WC-papir (rolo) kom
 - b- držač za papirnate ručnike uz umivaonike, poniklani kompl. sa vijcima i tiplima.
kom 4
 - c- držač za sapun uz umivaonike kom 4
 - e- ogledalo 80/60 polukristalno sa staklenom policom
kom 4

C. SANITARNI UREĐAJ I PRIBOR

SVEUKUPNA REKAPITULACIJA

- A.) GRAĐEVINSKI RADOVI**
- B) OBRTNIČKI RADOVI**
- C. SANITARNI UREĐAJ I PRIBOR**

A. - C. UKUPNO

PDV 25%

SVEUKUPNO:

objekt graničnih službi "A"



LIST 1

objekt graničnih službi "B"

